

# CONSORCIO INTERSOCIAL

NIT: 901.260.692-1

INTERSOCIAL-C391-147-2023

Bogotá D.C., 15 de marzo de 2023.

Señores

**ALCALDÍA DE CAPITANEJO – SANTANDER.**

**Atn.: EDUARDO MARTINEZ SILVA**

Alcalde Municipal

alcaldia@capitanejo-santander.gov.co

Calle 5 # 5-48 Capitanejo, Santander.

**REF.:** CONVENIO 391 DE 2021 – CONTRATO DE OBRA 068 CUYO OBJETO ES  
“CONSTRUCCIÓN DE LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE  
CAPITANEJO SANTANDER EN EL MUNICIPIO DE CAPITANEJO”.

**ASUNTO: OBSERVACIONES A DISEÑOS ARQUITECTONICOS Y PLUVIALES**

Cordial Saludo;

En atención al asunto, **CONSORCIO INTERSOCIAL**, se permite informar que, una vez revisados los ajustes a los diseños arquitectónicos y sistema de aguas lluvias presentados por la Alcaldía de Capitanejo - Santander, se evidencia que, atendieron las observaciones, cumpliendo con lo solicitado.

Sin embargo, es menester precisar, que los diseños estructurales aún no cuentan con la viabilización requerida por parte del profesional de interventoría, por lo cual se aclara que, de requerirse modificaciones en el diseño estructural que afecten al diseño arquitectónico se deben ajustar para realizar una nueva revisión y aprobación por parte de interventoría.

Así mismo, para el sistema de aguas lluvias se considera que la información recibida es un avance, no obstante, es necesaria la entrega total de los componentes hidrosanitarios, RCI y gas, para su viabilización.

Lo esbozado, en razón al cumplimiento de las obligaciones contractuales derivadas del **CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. 391 – 2021**, que para el efecto suscribió para con el Departamento para la Prosperidad Social, especialmente la **CLÁUSULA TERCERA**, que establece las **OBLIGACIONES**, numeral **3.2 OBLIGACIONES DE LA ENTIDAD TERRITORIAL** que a su tenor rezan:

**Literal 1.** *Elaborar y aportar los estudios y diseños necesarios para la ejecución del proyecto.*

# CONSORCIO INTERSOCIAL

NIT: 901.260.692-1

**Líteral 17.** Cumplir con la responsabilidad de la dirección y el manejo de la ejecución contractual y la del proceso de selección que se derive para suscribir y ejecutar el contrato de obra que se derive del presente convenio, sin que sea posible trasladar dicha responsabilidad a sus comités asesores, ni a sus estamentos de control, y vigilancia.

**Líteral 21.** Asumir la ejecución de las obras como una obligación de resultado a cargo de la ENTIDAD TERRITORIAL en cuanto a su calidad, características, diseño, materiales y en general a sus condiciones técnicas y funcionalidad.

**Líteral 24.** Asumir la responsabilidad frente a las modificaciones que deban efectuarse frente a cualquier procedimiento, materiales, insumos, mano de obra, subcontratistas, y en general cualquier elemento relacionado con la ejecución del contrato de obra que se derive del presente convenio, previo concepto de aprobación por parte de la interventoría, atendiendo en todo caso la disponibilidad presupuestal que para el efecto destine la ENTIDAD TERRITORIAL y PROSPERIDAD SOCIAL.

**Líteral 26.** Atender las instrucciones y lineamientos que imparta la interventoría durante la ejecución de los contratos que se deriven de la ejecución del presente convenio.

Sea esta la oportunidad, para indicar que, en caso de no recibir la información requerida de acuerdo con el compromiso adquirido por el Ente Territorial de entregar la subsanación de las observaciones de la interventoría y allegar la totalidad de los diseños ajustados para el día 17 de marzo de 2023, se emitirá un comunicado a Prosperidad Social informando la situación y solicitando se brinden lineamientos entorno al convenio 391 de 2021.

Agradezco su atención.

Atentamente,

**Ing. MARÍA PATRICIA CALDERÓN QUINTERO**

Representante Legal Interventoría Zona 3

**CONSORCIO INTERSOCIAL**

[Consortciintersocialzona3@gmail.com](mailto:Consortciintersocialzona3@gmail.com)

C.C Sandra Milena Rojas Sánchez - Apoyo a la Coordinación Interventoría - Prosperidad Social  
Bertha Ochoa - Supervisor Convenio Prosperidad Social.  
Angela Chica - Apoyo Supervisión Convenio.  
Edgar Augusto Quintero - Supervisor Contrato Interventoría.  
Mauricio Hurtado - Apoyo Supervisión Interventoría.

Proyectó: Ing. Jorge Agudelo - Coordinador de interventoría.

Revisó: Ing. Paola Medellín - Director de interventoría.